

## Grenzen voor inkomen bij sociale huur

Woningcorporaties bepalen of u een sociale huurwoning kunt krijgen. Ze kijken daarbij naar uw (gezamenlijk) inkomen. Zij moeten de meeste vrijkomende woningen toewijzen aan lage (midden)inkomens. Een overzicht met inkomens volgt later in de tekst. Uw gezamenlijk inkomen bestaat uit:

- inkomen uit werk en woning;
- inkomen uit dividend en aandelen;
- inkomen uit beleggen en spaargeld.

Het aanbod van de woningcorporatie bepaalt of u in aanmerking komt.

Woningcorporaties wijzen hun vrijkomende woningen op de volgende manier toe:

verdeling sociale huurwoningen

### Jaarlijks aanbod sociale huurwoningen van woningcorporaties

Minimaal 80%

Maximaal 10%

Maximaal 10%

### Voor huurders met inkomen (2021)

Tot en met € 40.024

Hoger dan €40.024 tot en met € 44.655

Hoger dan € 44.655

Let op: vanaf 1 januari 2022 kijken woningcorporaties naar de samenstelling van uw huishouden. Dan wijzen woningcorporaties hun vrijkomende woningen op de volgende manier toe:

verdeling sociale huurwoningen vanaf 1 januari 2022

### Jaarlijks aanbod sociale huurwoningen van woningcorporaties

Minimaal 85%

Maximaal 15%

### Voor huurders met inkomen (2021)

Eenpersoonshuishoudens tot en met € 40.024.

Meerpersoonshuishoudens tot en met € 44.196

Hoger dan € 40.024